

Z Á M E N N Á Z M L U V A

uzavretá medzi týmito zmluvnými stranami:

Obec Dvorníky-Včeláre
044 02 Dvorníky 4
zastúpená starostom obce Alexandrom Miliczky
IČO: 00691429

a

Ing.Monika MILICKÁ rod.Milická
nar.07.10.1975, r.č.756007/8757
bytom Dvorníky 90, 044 02 Dvorníky - Včeláre

ktorých totožnosť je overená podľa občianskych preukazov
a ktorí sú spôsobilí na právne úkony v zmysle slov. právneho poriadku

Čl. I Predmet zmluvy

----1/ Obec Dvorníky - Včeláre je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti, zapísanej v katastri nehnuteľností Katastrálneho úradu v Košiciach, Správa katastra Košice - okolie v k.ú. Dvorníky, obec Dvorníky -Včeláre, okres Košice - okolie na:

LV č.463 ako:

- reg."C" KN parc.č.154/17 o výmere 2055 m2 - orná pôda.-----

----2/ Ing.Monika Milická je výlučným vlastníkom nehnuteľností, zapísaných v katastri nehnuteľností Katastrálneho úradu v Košiciach, Správa katastra Košice - okolie v k.ú. Dvorníky, obec Dvorníky -Včeláre, okres Košice - okolie na:

LV č.533 ako:

- reg."C" KN parc.č.154/15 o výmere 636 m2 - orná pôda,
- reg."C" KN parc.č.154/39 o výmere 285 m2 - orná pôda,
- reg."C" KN parc.č.154/40 o výmere 209 m2 - orná pôda,
- reg."C" KN parc.č.154/41 o výmere 180 m2 - orná pôda,
- reg."C" KN parc.č.154/42 o výmere 152 m2 - orná pôda,
- reg."C" KN parc.č.154/43 o výmere 123 m2 - orná pôda,
- reg."C" KN parc.č.154/44 o výmere 94 m2 - orná pôda,
- reg."C" KN parc.č.154/45 o výmere 65 m2 - orná pôda,
- reg."C" KN parc.č.154/47 o výmere 102 m2 - orná pôda.

Čl. II

-----1/ Obec Dvorníky - Včeláre odovzdáva do výlučného vlastníctva Ing. Monike Milickej rod. Milickej nehnuteľnosť označenú v článku I. bod 1/ tejto zámennej zmluvy, ktorú Ing. Monika Milická rod. Milická prijíma do výlučného vlastníctva výmenou za nehnuteľnosti označené v článku I. bod 2/ tejto zámennej zmluvy, ktoré odovzdáva do výlučného vlastníctva Obci Dvorníky - Včeláre, ktorá uvedené nehnuteľnosti výmenou prijíma. -----

-----2/ Nehnuteľnosti označené v článku I. bod 1/ a bod 2/ tejto zmluvy sa vymieňajú odplatne. Zmluvné strany sa dohodli, že Ing. Monika Milická zaplatí Obci Dvorníky - Včeláre sumu 1.672.-€, slovom: jedentisícšesťstosedemdesiat dva euro a to najneskôr v lehote do 30 dní odo dňa povolenia vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností. -----

-----3/ S touto zámenou nehnuteľností vyjadrilo svoj súhlas obecné zastupiteľstvo Obce Dvorníky - Včeláre na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 20.06.2011 uznesením č. 33/2011. -----

Čl. III

Stav vymieňaných nehnuteľností

-----1/ Zmluvné strany prehlasujú, že na vymieňaných nehnuteľnostiach neviaznu žiadne ťarchy, vecné bremená ani iné právne povinnosti. -----

-----2/ Zmluvné strany prehlasujú, že ku dňu podpísania tejto zmluvy nie sú uzavreté žiadne zmluvy, na základe ktorých by tretia osoba mala nájomné, či iné práva k vymieňaným nehnuteľnostiam, ktoré by obmedzovali vlastnícke právo k nim. Zmluvné strany prehlasujú, že v čase podpisu tejto zmluvy neprebíha, ani nebolo začaté žiadne súdne, exekučné alebo správne konanie, ktoré sa týka nehnuteľností, ktoré sú predmetom zámeny, alebo práv tretích osôb, ktoré priamo môžu predmetné nehnuteľnosti postihovať. -----

-----3/ Zmluvné strany vyhlasujú, že si nehnuteľnosti riadne obhliadli, ich stav je im dobre známy a tento stav berú na vedomie. -----

Čl. IV

Osobitné ustanovenia

-----1/ Táto kúpna zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom povolenia vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností Katastrálnym úradom v Košiciach, Správou katastra Košice - okolie. Účastníci tejto zmluvy s vkladom do katastra na základe tejto zmluvy súhlasia. -----

-----2/ Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých dva rovnopisy sú vyhotovené na účely vkladového konania a po jednom rovnopise obdrží každý účastník tejto zmluvy. -----

tretia strana zámennej zmluvy

----3/ Účastníci tejto zmluvy prehlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsah sa zhoduje s ich vôľou, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, že zmluvu neuzatvárajú v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ju slobodne vlastnoručne podpisujú.-----

V Moldave nad Bodvou, dňa 09.09.2011



Obec Dvorníky - Včeláre
Alexander Miliczky - starosta obce

Monika Milická
Ing. Monika Milická

Podľa osvedčovacej knihy č. *270* podpísal
/uznal za svoj podpis/ túto listinu
Monika Milická
rod. č. *75600418757*
bytom *Dvorníky-Včeláre časť Dvorníky 90*
pred obcou Dvorníky-Včeláre
Totožnosť bola preukázaná preukazom totožnosti.
č. *SP 127 968*
Dňa *17.09.2011* o
podpis *Monika Milická*

