

**ZMLUVA O POSTÚPENÍ PRÁV A PREVZATÍ ZÁVÄZKOV
ZMENA STAVEBNÍKA**
uzatvorená v zmysle ustanovenia § 269 ods. 2 zákona č.513/1991
Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

Číslo zmluvy: ZoP/2012/ 120-PP

I. ZMLUVNÉ STRANY

Postupca:

Názov: Obec Dvorníky - Včeláre
Adresa sídla firmy: Obecný úrad Dvorníky – Včeláre 4, 044 02 Turňa nad Bodvou
V zastúpení: Alexander Miliczky - starosta
IČO: 00691429
DIČ:
Bankové spojenie: VUB,a.s.
Číslo účtu: 14022-542/0200
Zapísaná:
(ďalej len „postupca“)

Postupník:

Názov: **Východoslovenská distribučná, a.s.**
Sídlo: **Mlynská 31**
042 91 Košice
V zastúpení: Ing. Rita Semanová Bröstlová, vedúca odboru Zmluvy a manažment zúčtovania
Nadežda Lazárová, špecialista odboru Zmluvy a manažment zúčtovania
IČO: 36 599 361
DIČ: 2022082 997
IČ DPH: SK2022082 997
Bankové spojenie: Citibank Europe plc, pobočka zahraničnej banky
Číslo účtu: 2008480001/8130
Zapísaná: Obchodný register Okresného súdu Košice I, oddiel Sa, vložka 1411/V
(ďalej len „postupník“)

II. PREDMET ZMLUVY

1. Postupca má práva a povinnosti (záväzky) vyplývajúce zo Stavebného povolenia č.j.: **2087/2010-SP** vydaného dňa 11.1.2011 obcou Turňa nad Modvou, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 12.1.2011, a Opravou chyby vo vyhotovení v stavebnom povolení č.j. 2087/2010-opr. zo dňa 11.1.2011 ktorým obec Turňa nad Bodvou povolila stavbu: **Dvorníky – Včeláre, 18b.j. nájomné byty, výstavba VN,TS a rozšírenie NN distribučnej sústavy.**
2. Postupca touto zmluvou postupuje postupníkovi všetky práva a postupník preberá všetky záväzky vyplývajúce zo Stavebného povolenia uvedeného v Čl. II., v bode 1. tejto zmluvy t.j. postúpenie práv a prevzatie záväzkov sa týka iba stavebných objektov SO VN prípojka , trafostanica VN preložka, NN prípojka –skupinová (rozšírenie NN distribučnej sústavy) rámci stavby : **Dvorníky – Včeláre, 18b.j. nájomné byty, výstavba VN,TS a rozšírenie NN distribučnej sústavy** Obe zmluvné strany s takýmto postúpením práv a prevzatím záväzkov výslovne súhlasia.
3. V súlade so znením bodov 1 a 2 tohto článku zmluvy sa zmluvné strany dohodli, že súhlasia so zmenou stavebníka vo vzťahu k stavbe (stavebnému objektu), ktorej sa postúpenie práv a prevzatie záväzkov podľa tejto zmluvy týka, z pôvodného stavebníka – postupcu na nového stavebníka – postupníka, čo zmluvné strany svojimi podpismi potvrdzujú.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že prevádzkovateľom, správcom a vlastníkom predmetnej stavby (stavebného objektu), ktorej sa postúpenie práv a prevzatie záväzkov podľa tejto zmluvy týka, bude postupník. Postupník bude realizovať stavbu (stavebný objekt), ktorej sa postúpenie práv a prevzatie záväzkov podľa tejto zmluvy týka, vo vlastnom mene, na vlastný účet a na vlastné náklady. Z toho dôvodu postupca nemá voči postupníkovi nárok na vysporiadanie vlastníckych vzťahov k stavbe (stavebnému objektu), ktorej sa postúpenie práv a prevzatie záväzkov podľa tejto zmluvy týka. Obe zmluvné strany sú s tým uzrozmene a výslovne s tým súhlasia.
5. Návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia pre stavbu (stavebný objekt), ktorej sa postúpenie práv a prevzatie záväzkov podľa tejto zmluvy týka, podá postupník ako stavebník daného stavebného objektu. Postupca sa týmto zaväzuje, že poskytne postupníkovi bezodkladne všetku potrebnú súčinnosť na vydanie kolaudačného rozhodnutia pre daný stavebný objekt pre postupníka. V prípade, že postupca ani na výzvu postupníka neposkytne vyššie uvedenú súčinnosť, bude povinný nahradiť postupníkovi všetku škodu, ktorá mu v dôsledku porušenia tejto povinnosti vznikne (vrátane ušlého zisku).

III. PLATNOSŤ ZMLUVY

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
2. Zmluva je platná a účinná dňom podpisu zmluvnými stranami.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že platnosť zmluvy možno skončiť iba dohodou zmluvných strán.

IV. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluva je vyhotovená v troch vyhotoveniach, pričom postupca obdrží jedno vyhotovenie.
2. Právne vzťahy, ktoré nie sú výslovne upravené v tejto dohode, budú sa riadiť príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení.
3. Prípadné spory medzi stranami tejto dohody budú riešené v súlade s právom Slovenskej republiky. Vecne a miestne príslušný súd pre rozhodovanie takýchto sporov je všeobecný súd v zmysle zákona č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v platnom znení.
4. Ak sú jednotlivé alebo viaceré ustanovenia tejto dohody neplatné alebo sa stanú neplatnými, nemožnými plnenia alebo nevykonateľnými, platnosť zostávajúcich ustanovení týmto nebude dotknutá. Neplatné ustanovenie, ustanovenie nemožné plnenia alebo nevykonateľné ustanovenie bude považované za nahradené takým ustanovením, ktoré najviac súhlasí so zámerom a účelom

5. neplatného ustanovenia, ustanovenia nemožného plnenia alebo nevykonateľného ustanovenia.
6. Zmluvné strany prehlasujú, že táto zmluva je uzatvorená slobodne a vážne, jej obsah je určitý a zrozumiteľný, zmluvné strany s ich obsahom súhlasia a na dôkaz toho zmluvu potvrdzujú svojimi podpismi.

Za postupcu:

V o dvoch

dňa: 25 APR. 2012

Meno a priezvisko: Alexander Miliczky

Meno

a priezvisko:

Funkcia: starosta

Funkcia:

Podpis:



Pečiatka:

Za postupníka:

(oprávnený zamestnanec):

V Košiciach

dňa: 2. 5. 2012

Meno a priezvisko: Ing. Rita Semanová
Bröstlová

Meno a priezvisko: Nadežda Lazárová

Funkcia: vedúca odboru Zmluvy a manažment zúčtovania

Funkcia: špecialista odboru Zmluvy a manažment zúčtovania

Podpis:

Podpis:

Pečiatka:

Východoslovensko distribučný, s.r.o.

Košice

-17-

