

## Zmluva o prevádzkovaní a užívaní elektroenergetických zariadení

č. 0355/1240/2017

uzavretá v zmysle §269 ods.2 Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

### Článok I Zmluvné strany

#### 1.1

##### Vlastník elektroenergetického zariadenia

Obchodné meno : **Obec Dvorníky - Včeláre**  
Sídlo : Dvorníky 4, 044 02 Dvorníky - Včeláre  
Korešpondenčná  
adresa :  
IČO : 00691429  
DIČ : 2020751579  
IČ DPH :  
Zastúpená : Csaba Simko  
Kontakt : +421 910 871 311, 055/466 24 05  
IBAN : SK21 5200 0000 0000 1139 8536

Zapísaná v registri :

(ďalej len "vlastník")

#### 1.2

##### Prevádzkovateľ distribučnej sústavy

Obchodné meno : **Východoslovenská distribučná, a.s.**  
Sídlo : Mlynská 31, 042 91 Košice  
IČO : 36 599 361  
DIČ : 2022082997  
IČ DPH : SK2022082997  
Zastúpená : PhDr. Ing. Ján Romaňák, vedúci odboru Prevádzka sietí VN a NN  
Zástupca na  
rokovanie  
vo veciach : Ing. Slavomír Hlinka, vedúci oddelenia Prevádzka sietí VN a NN  
technických : Košice Východ  
  
Bankové spojenie : Citibank Europe plc, pobočka zahraničnej banky  
číslo účtu : 2008480001/8130  
Obchodný register Okresného súdu Košice I., oddiel: Sa, vložka  
Zapísaná v registri : 1411/V

(ďalej len "Prevádzkovateľ DS")

## Článok II Predmet zmluvy

- 2.1 Predmetom zmluvy je prevádzkovanie a užívanie podzemného NN vedenia :  
NN siete zrealizovanej v rámci stavby " Infraštruktúra pre IBV Dvorníky – Včeláre Východ"  
SO 07 – NN rozvody a príslušenstva v rozsahu :  
Dĺžka zameranej trasy podzemného vedenia : od napájacej trafostanice TS0351-0006  
Dvorníky po skrine SR č.1, SR č.2, SR č.3, SR č.4, SR č.5, spolu dĺžka trasy 228,30 m  
elektromerové rozvádzače a ich pripojenia z príslušných rozpojovacích skriň nie sú predmetom  
tejto zmluvy
- 2.1.1 napojených z distribučnej transformačnej stanice prevádzkovateľa, ktorá má označenie .  
– napájacia trafostanica TS0351-0006 Dvorníky
- 2.1.2 vybudovaných na základe Stavebného povolenia č.j. 1418/2014-SP vydanom obcou  
Turňa nad Bodvou dňa 24.11.2014 dňa, pre stavebníka obec Dvorníky-Včeláre, 044 02  
Turňa nad Bodvou , ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 15.12.2014.  
Kolaudačné rozhodnutie č. 1548/2016-K, zo dňa 3.11.2016 vydané obcou Turňa nad  
Bodvou , ktoré nadobudlo právoplatnosť 9.11.2016.
- 2.3 Predmetom tejto zmluvy je aj úprava podmienok prevádzkovania, údržby, vykonávania bežných  
opráv a odstraňovanie porúch na prevádzkovaných elektroenergetických zariadeniach  
Prevádzkovateľom DS počas doby platnosti tejto zmluvy.

## Článok III Účel zmluvy

- 3.1 Elektroenergetické zariadenie špecifikované v bode 2.1. a 2.2 tejto zmluvy vlastník prenecháva  
Prevádzkovateľovi DS na prevádzkovanie a užívanie za účelom pripájania ďalších odberateľov  
elektriny na elektroenergetické zariadenia vlastníka v súlade s platným Prevádzkovým  
poriadkom Prevádzkovateľa DS schváleným Úradom pre reguláciu sieťových odvetví.

## Článok IV Platnosť a účinnosť zmluvy

- 4.1 Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
- 4.2 Vlastník týmto vyhlasuje, že jeho nároky vyplývajúce z užívania predmetu zmluvy pred dňom  
účinnosti tejto zmluvy sú uzavretím tejto zmluvy v plnom rozsahu vysporiadané.
- 4.3 Platnosť zmluvy zaniká :
- dohodou zmluvných strán
  - výpoveďou bez uvedenia dôvodu. Výpovedná lehota je trojmesačná a začína plynúť prvým  
dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede;
  - zničením predmetu zmluvy. V prípade zodpovednosti Prevádzkovateľa DS za zničenie  
elektroenergetického zariadenia je Prevádzkovateľ DS povinný uhradiť vlastníkovi škodu vo  
výške zostatkovej hodnoty zariadenia v čase pred zničením.





- d) odstúpením od zmluvy zo strany vlastníka v prípade, ak Prevádzkovateľ DS napriek písomnej výstrahe užíva elektroenergetické zariadenie takým spôsobom, že vlastníkovi vzniká škoda, alebo mu hrozí značná škoda,
- e) dňom uzatvorenia kúpno-predajnej zmluvy medzi vlastníkom a Prevádzkovateľom DS, predmetom ktorej bude odkúpenie podzemných NN rozvodov definovaných v čl. II zmluvy Prevádzkovateľom DS.

4.4 Po ukončení zmluvy sa Prevádzkovateľ DS zaväzuje na základe výzvy vlastníka odovzdať zariadenie vlastníkovi v stave spôsobilom na bezpečnú prevádzku, s výnimkou ukončenia zmluvy podľa bodu 4.3 písm. c) a d) tejto zmluvy.

#### Článok V Vady predmetu zmluvy

- 5.1 Vlastník zodpovedá za to, že elektroenergetické zariadenie špecifikované v bode 2.1 a 2.2 tejto zmluvy je v stave, ktorý je uvedený v Správe z prvej kontroly o odbornej prehliadky a odbornej skúšky elektrického zariadenia zo dňa 15.10.2015, vypracovanej revíznym technikom Ing. Soltész Štefan, číslo osvedčenia 0217/40/09 EZ-E-E1-A,B/OSV  
Osvedčenie a Odborné stanovisko k prvej úradnej skúške (len pre VN a TS) a Protokol o odovzdaní a prevzatí sú neoddeliteľnými prílohami tejto zmluvy.
- 5.2 Prevádzkovateľ vady (reklamácie) zariadenia oznámi vlastníkovi písomne bez zbytočného odkladu po ich zistení.

#### Článok VI Podmienky prevádzkovania, práva a povinnosti zmluvných strán

- 6.1 Vlastník je povinný odovzdať Prevádzkovateľovi DS elektroenergetické zariadenie v stave uvedenom v Správe o odbornej prehliadke a odbornej skúške elektrického zariadenia zo dňa 15.10.2015 Ing. Soltész Štefan, číslo osvedčenia 0217/40/09 EZ-E-E1-A,B/OSV, spolu s 1 sadou projektovej dokumentácie skutočného vyhotovenia stavby, bez zistených chýb a nedorobkov, ktoré boli uvedené v Správe z prvej kontroly o odbornej prehliadke a odbornej skúške elektrického zariadenia a úradnej skúške a v protokole o odovzdaní a prevzatí.
- 6.2 Vlastník sa zaväzuje odovzdať Prevádzkovateľovi DS porealizačné zameranie elektroenergetického zariadenia ku dňu podpisu tejto zmluvy.
- 6.3 Vlastník sa zaväzuje, že bez súhlasu Prevádzkovateľa DS nedemontuje zariadenie, alebo jeho časť, prípadne iným spôsobom nevyradí zariadenie z prevádzky.
- 6.4 Prevádzkovateľ DS je oprávnený elektroenergetické zariadenie užívať primerane jeho povahe a určeniu a disponovať rezervovanou kapacitou daného zariadenia špecifikovanou v zmluve o pripojení číslo ZoP/2015/151 uzatvorenu medzi Prevádzkovateľom DS a vlastníkom.
- 6.5 Prevádzkovateľ DS sa zaväzuje udržiavať zariadenie vlastníka v riadnom, prevádzkyschopnom stave.
- 6.6 Prevádzkovateľ DS je oprávnený pripájať na zariadenie ďalších odberateľov bez predchádzajúceho súhlasu vlastníka v rozsahu kapacity v zmysle bodu 6.4.
- 6.7 Prevádzkovateľ DS nie je oprávnený prenechať elektroenergetické zariadenie na užívanie a prevádzkovanie tretej osobe.
- 6.8 Prevádzkovateľ DS nie je oprávnený prenajať predmet zmluvy tretej osobe bez súhlasu vlastníka.

6





- 6.9 Prevádzkovateľ DS sa zaväzuje elektroenergetické zariadenie chrániť pred poškodením, stratou alebo zničením. Prevádzkovateľ DS je povinný vlastníčkovi bez zbytočného odkladu písomne oznámiť vzniknuté poškodenie, stratu alebo zničenie zariadenia a to najneskôr do 48 hodín potom, kedy uvedená skutočnosť nastala.
- 6.10 Vlastník sa zaväzuje umožniť Prevádzkovateľovi DS nerušené užívanie zariadenia v súlade s touto zmluvou a za tým účelom mu umožniť kedykoľvek prístup (vstup a vjazd) k zariadeniu.
- 6.11 Prevádzkovateľ DS bez súhlasu vlastníka nebude rozširovať, upravovať a rekonštruovať elektroenergetické zariadenie vlastníka, ktoré na základe tejto zmluvy bude prevádzkovať, okrem prevádzkových zásahov v zmysle prílohy č.2 a vo väzbe na nové pripájanie odberateľov na elektroenergetické zariadenie vlastníka.

## Článok VII

### Prevádzkovanie elektroenergetického zariadenia

- 7.1 Prevádzkovateľ DS je prevádzkovateľom distribučnej sústavy na vymedzenom území. V zmysle platnej energetickej legislatívy sa týmto Prevádzkovateľ DS zaväzuje zabezpečovať počas platnosti tejto zmluvy a za podmienok uvedených v tejto zmluve pre vlastníka prevádzku, údržbu a vykonávanie bežných opráv elektroenergetického zariadenia špecifikovaného v bode 2.1 a 2.2 článku II tejto zmluvy.
- 7.2 Závazok Prevádzkovateľa DS podľa bodu 7.1 tohto článku zmluvy pozostáva z:
- vykonávania preventívnej údržby a prehliadky funkčnosti, v rozsahu stanovenom podľa Prílohy č.2 tejto zmluvy
  - vykonávania bežných opráv vyplývajúcich z kontrol (príloha č. 2);
  - odstraňovania porúch za účelom distribúcie elektriny.
- 7.4 Vlastník sa zaväzuje bezodkladne oznámiť Prevádzkovateľovi DS potrebu vykonania opráv alebo rekonštrukcie, pokiaľ ju zistí sám.
- 7.5 Vlastník sa zaväzuje umožniť zamestnancom Prevádzkovateľa DS a ním povereným osobám prístup na všetky nehnuteľnosti a miesta, kde sa nachádzajú elektroenergetické zariadenia za účelom opravy alebo údržby v ktorúkoľvek dennú a nočnú hodinu.
- 7.6 Vlastník sa zaväzuje dodržiavať zákonom stanovené zákazy a obmedzenia činností v ochrannom pásme energetického zariadenia.
- 7.7 Vlastník sa zaväzuje poskytnúť Prevádzkovateľovi DS potrebnú súčinnosť pri údržbe a oprave a odstraňovaní porúch elektroenergetického zariadenia.
- 7.8 Prevádzkovateľ DS sa zaväzuje v závislosti na svojich kapacitných možnostiach, čo najskôr od nahlásenia poruchy dostaviť sa na miesto poruchy a podľa jej rozsahu vykonať jej odstránenie v čo možno najkratšom čase.
- 7.9 Prevádzkovateľ DS sa zaväzuje podávať vlastníčkovi podľa potreby správy o stave elektroenergetického zariadenia a informácie o vzniknutých poruchách a ich riešeníach.
- 7.10 Bežné opravy vykonáva Prevádzkovateľ DS na náklady vlastníka (príloha č.2).
- 7.11 Opravy nad rámec bežných opráv vykonáva Prevádzkovateľ DS na náklady vlastníka. Prevádzkovateľ DS predloží vlastníčkovi návrhy na vykonanie takýchto rozsahovo a finančne náročnejších opráv a rekonštrukcií; ich vykonávanie zabezpečí na základe osobitnej dohody s vlastníkom.





## Článok VIII Cena a platobné podmienky

- 8.1 Vlastník zariadenia prenecháva Prevádzkovateľovi DS zariadenie v užívaní za odplatu vo výške **271,44 EUR/ročne** (dvestosedemdesiatjeden eur a štyridsaťštyri centov.) za každý kalendárny rok trvania zmluvného vzťahu. Výška za užívanie elektroenergetických zariadení je stanovené na základe dohody zmluvných strán.
- 8.2 Vlastník vystaví k 1. decembru príslušného kalendárneho roka faktúru za užívanie elektroenergetických zariadení za príslušný kalendárny rok a doručí Prevádzkovateľovi DS v lehote najneskôr 10 dní pred dátumom splatnosti. Lehota splatnosti faktúry je 15 dní od dátumu jej vystavenia. V prípade nedoručenia faktúry 10 dní pred jej splatnosťou, môže byť splatnosť predĺžená o dobu oneskorenia jej doručenia.
- 8.3 Prevádzkovateľ DS na základe tejto zmluvy bude vykonávať bežnú opravu podľa bodu 7.2 písm. a), b) a prílohy č.2 za odplatu vo výške **271,44 EUR/ročne** za každý kalendárny rok trvania zmluvného vzťahu. Výška za prevádzkovanie elektroenergetických zariadení je stanovené na základe dohody zmluvných strán.
- 8.4 Prevádzkovateľ DS vystaví k 1. decembru príslušného kalendárneho roka faktúru za prevádzkovanie elektroenergetických zariadení za príslušný kalendárny rok a doručí vlastníčkovi v lehote najneskôr 10 dní pred dátumom splatnosti. Lehota splatnosti faktúry je 15 dní od dátumu jej vystavenia. V prípade nedoručenia faktúry 10 dní pred jej splatnosťou, môže byť splatnosť predĺžená o dobu oneskorenia jej doručenia.
- 8.5 Platbu za prevádzkovanie elektroenergetických zariadení za príslušný kalendárny uhradí vlastník Prevádzkovateľovi DS prevodom na jeho bankový účet, s termínom pripísania tejto sumy najneskôr k 10. decembru príslušného kalendárneho roka.
- 8.6 V prípade, že splatnosť úhrady prípadne na deň pracovného voľna alebo pracovného pokoja, bude sa za deň splatnosti považovať najbližší nasledujúci pracovný deň. Za zaplatenie sa považuje odpísanie platby z účtu Prevádzkovateľa DS/vlastníka v prospech účtu vlastníka/Prevádzkovateľa DS.
- 8.7 Pri neuhradení faktúry v lehote splatnosti je vlastník/Prevádzkovateľ DS povinný uhradiť Prevádzkovateľovi DS/vlastníkovi úrok z omeškania vo výške 0,04 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
- 8.8 Náklady vynaložené na vykonanie opráv nad rámec bežných opráv podľa bodu 7.11 tejto zmluvy budú vlastníčkovi fakturované podľa skutočne vykonaných prác a dodaného materiálu. Platba sa bude realizovať na základe predloženia a vystavenia faktúry zo strany Prevádzkovateľa DS vlastníčkovi podľa dátumu splatnosti uvedenom na faktúre. Pri neuhradení faktúry v lehote splatnosti je vlastník povinný uhradiť Prevádzkovateľovi DS úrok z omeškania vo výške 0,04 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
- 8.9 Súčasťou faktúry bude v prípade fakturovania ceny podľa bodu 7.2 písm. b) a c) tejto zmluvy „Rozpis vykonaných prác a dodaného materiálu“.
- 8.10 Zmluvné strany sa dohodli, že svoje záväzky a pohľadávky podľa bodu 8.2 a 8.4 tohto článku zmluvy môžu kompenzovať započítaním.



## Čl. IX Záverečné ustanovenia

- 9.1 Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami.
- 9.2 V prípade, ak vlastník je povinnou osobou v zmysle zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám (ďalej len „zákon“) a zmluva zároveň spĺňa podmienku jej zverejnenia podľa zákona, vlastník sa zaväzuje zverejniť túto zmluvu spôsobom predpokladaným zákonom a oznámiť to preukázateľným spôsobom Prevádzkovateľovi DS, inak zodpovedá za to, že táto zmluva nenadobudne účinnosť. Ustanovenie tohto bodu sa nepoužije ak táto zmluva nespĺňa podmienky na jej uverejnenie v zmysle zákona.
- 9.3 Akékoľvek zmeny alebo doplnky obsahu tejto zmluvy musia byť urobené formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Po obojstrannom potvrdení sa stanú súčasťou tejto zmluvy.
- 9.4 Hodnota maximálnej rezervovanej kapacity elektroenergetického zariadenia je **17x25A**. Vlastník má právo požiadať Prevádzkovateľa DS o odkúpenie daného elektroenergetického zariadenia po dosiahnutí **70% hodnoty z maximálnej rezervovanej kapacity trvalým odberom, t.j.12x25A**, pokiaľ sa vlastník s Prevádzkovateľom DS nedohodne inak. a Prevádzkovateľ DS je povinný na základe žiadosti vlastníka uzatvoriť Kúpnu zmluvu v prípade, že elektroenergetické zariadenie je v technicky vyhovujúcom stave.
- 9.5 Kúpna cena bude stanovená dohodou na základe znaleckého posudku, ktorý vyhotoví Prevádzkovateľ DS na vlastné náklady.
- 9.6 V prípade odkúpenia elektroenergetického zariadenia zo strany Prevádzkovateľa DS zaniká pôvodná zmluva o pripojení ZoP/2015/151 uzatvorená medzi Prevádzkovateľom DS a vlastníkom.
- 9.7 V prípade, že vlastník elektroenergetického zariadenia má v úmysle previesť vlastníctvo na tretiu osobu, je povinný prednostne ponúknuť toto zariadenie Prevádzkovateľovi DS na odkúpenie.
- 9.8 Práva a povinnosti zmluvných strán sú určené aj Prevádzkovým poriadkom spoločnosti Východoslovenská distribučná, a.s.
- 9.9 Táto zmluva je vyhotovená v piatich vyhotoveniach, z ktorých vlastník obdrží dve vyhotovenia a Prevádzkovateľ DS obdrží tri vyhotovenia.
- 9.10 Zmluvné strany prehlasujú, že obsahu zmluvy porozumeli, s jej znením v celosti súhlasia, táto je prejavom ich slobodnej, pravej a vážnej vôle na znak čoho ju podpisujú vlastnoručnými podpismi.



Člen   
innogy

Dvorníky , dňa .....

Za vlastníka: Obec Dvorníky - Včeláre  
Csaba Simko – starosta obce



V Košiciach, dňa ..... 2017

Za Prevádzkovateľa DS:

PhDr. Ing. Ján Romaňák  
vedúci oddelenia Prevádzka sietí VN a NN

Ing. Slavomír Hlinka  
vedúci oddelenia Prevádzka sietí VN a NN

