



Obec Dvorníky-Včeláre

Obecný úrad Dvorníky-Včeláre, 044 02 Dvorníky-Včeláre 4

Územné plánovanie a stavebný poriadok

Podľa rozdeľovníka

VÁŠ LIST ZNAČKY/Z

(Uveďte v odpovedi)
NAŠA ZNAČKA
OcUDV-Vč48/2022

VYBAVUJE
MVDr.K. Flachbartová

DÁTUM
09.03.2022

VEC: Verejná vyhláška – oznámenie o začatí územného konania

Navrhovateľ **Obec Turňa nad Bodvou, Moldavská cesta 419/49, 044 02 Turňa nad Bodvou, v zastúpením Mgr. Atilom Oravec**zom, starostom obce podal dňa 09.03.2022 na tunajšom úrade návrh na vydanie územného rozhodnutia na umiestnenie stavby „**Inžinierske siete lokality RD Sídliisko Cementár**“ na pozemku parcele KN-C č. 5868/109 k.ú. Turňa nad Bodvou

Projektová dokumentácia stavby rieši napojenie územia plánovanej lokality individuálnej bytovej výstavby na dopravnú technickú infraštruktúru a vytvorenie podmienok pre výstavbu 8 rodinných domov v obci Turňa nad Bodvou. V rámci tohto územného konania nie sú riešené samostatné stavby rodinných domov. Na dotknutom území je v súčasnosti voľné priestranstvo, bez zástavby.

Územie je ohraničené:

- zo severnej strany- komunikáciou III/3329 – ulica Moldavská cesta
- zo západnej strany miestnou komunikáciou- ulica Sídlsiko Cementár
- z južnej strany: budovami občianskej vybavenosti a štvorpodlažnými bytovými domami
- z východnej strany je voľné priestranstvo-zeleň

Stavba sa člení na stavebné objekty:

- SO-01 Komunikácie
- SO-02 Preložka verejného vodovodu
 - SO-02.1. Verejný vodovod a prípojky
- SO-03 Verejná kanalizácia a prípojky
- SO-04 Rozšírenie NN distribučnej siete
 - SO-04.1 Odberné elektrické zariadenie
- SO-05 Rozvod plynu
- SO-06 Elektrická komunikačná vrstva
- SO-07 Verejné osvetlenie

Obec Dvorníky-Včeláre ako stavebný úrad určený Okresným úradom Košice, odborom výstavby a bytovej politiky, príslušný podľa ustanovenia § 117 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), v znení neskorších predpisov, zmien a doplnkov v spojení s ustanovením § 2 zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky, v súlade s ustanovením §36 odst.4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku / stavebný zákon / oznamuje verejnou vyhláškou začatie územného konania stavby dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a

n a r i a d' u j e

o predložení návrhu ústne pojednávanie v spojení s miestnym šetrením na deň

29. marca 2022 (utorok) o 9:00 hod.

so stretnutím účastníkov konania na Obecnom úrade v Turni nad Bodvou.

Účastníci konania a dotknuté orgány môžu svoje námietky a stanoviská k predmetu konania predložiť písomne na tunajší úrad najneskôr **v deň ústneho pojednávania alebo ústne na miestnom šetrení a pojednávaní**, inak k nim nebude prihliadnuté.

Ak dotknutý orgán v určenej lehote neoznámí svoje stanovisko má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do dokladov návrhu možno nahliadnuť na Spoločnom obecnom úrade v Turni nad Bodvou, v stránkových dňoch od 8.00 – 12.00 a 13.00 – 15.00.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc.

Csaba S i m k ó
starosta obce

Doručí sa :

1. Obec Turňa nad Bodvou, Moldavská cesta 419/49, 044 02 Turňa nad Bodvou
2. Vlastníci a užívatelia susedných parciel KN-C č.5868/42, 5868/46, 5869, 5868/4 k.ú. Turňa n/B
3. Obec Dvorníky-Včeláre, Dvorníky 4, 044 02 Dvorníky-Včeláre
4. PROINST s.r.o., Kukučínova 23, 040 01 Košice

Na vedomie:

5. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
6. SPP Distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
7. Východoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., Komenského 50, 040 01 Košice
8. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru Košice- okolie, Rožňavská 25, 045 01 Moldava nad Bodvou
9. Okresný úrad Košice-okolie, odbor dopravy a pozemných komunikácií, Hroncova 13, 041 70 Košice
10. Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hroncova 13, 041 70 Košice
11. Okresné riaditeľstvo Policajného zboru Košice-okolie- ODI, trieda SNP 35, 040 11 Košice
12. Správa ciest KSK, Ostrovskeho 1, 040 01 Košice

Vyvesené: 10.3.2022

Zvesené:.....

